

T.C.  
KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İSU GENEL MÜDÜRLÜĞÜ ATIKSU ABONELİK SÖZLEŞMESİ

Abone/ Sicil No		Defter /Sayfa /Sıra	
TC Kimlik No		Vergi No	
Adı Soyadı		Sayaç Seri No/Marka	
		Sayaç Damga Yılı	
Adresi		Açılış Tarihi	
		Sözleşme No	
		Sözleşme Tipi	
		Mülk Sahibi/Kiracı	
Depozito Tutarı		Abone Türü	
Makbuz No		Faaliyet Türü	
Son Endeks		Birim Fiyat M3	
Mal Sahibi			
Z.D.S.Poliçe No/Tar.		Telefon Numarası	
Sicil M.Oda Adı		Oda Sicil No	
Raporlayan		E-Posta Adresi	
Kurum İletişim	D-100 Karayolu Üzeri Seka Park No:59 İZMİT	Tlf: 0(262) 317 30 00 Fax:0(262) 317 30 46	ALO Su Kanal Arıza 185 www.isu.gov.tr

**Madde -1: TARAFLAR**

Bu sözleşmede taraf olan KOCAELİ SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ sözleşme metninde İSU olarak, ..... ABONE olarak tanımlanmıştır.

**Madde -2: SÖZLEŞMENİN KONUSU**

İSU Tarifeler Yönetmeliği ve Atıksuların Kanalizasyon şebekesine Deşarj Yönetmeliği hükümleri ile şebeke, yeraltı suları kapsamındaki kuyu, kaptaj, havuz, tankerle yeraltı ve yüzeysel suları temin ederek kullanan, kullandıkları suyu kirletip kanalizasyona, açık kanal görevi gören derelere ve alıcı ortamlara (Göl, Deniz, Fosseptik vb.) deşarj eden işyeri ve sanayi işletmelerindeki giriş suyu miktarının tespiti, atıksu bedelinin tahsili ile atıksu abonelerinin uyacakları diğer hususları kapsamaktadır.

**Madde -3:** Abone, yürürlükteki Kanunlar, Yönetmelikler, Genel Kurul ve Yönetim Kurulu Kararlarını ve ileride bunlarda yapılacak değişiklikleri aynen kabul eder.

Atıksu Tahakkukuna esas olacak su miktarı, su kaynak/kaynaklarına abone veya İSU tarafından takılacak ve İSU'nun belirleyeceği nitelikteki sayaç ile tespit edilecektir. İSU'nun vermiş olduğu süre içerisinde sayaç takmayan müesseseler için İSU tarafından yerinde yapılan inceleme ile literatür değerlerinden veya benzer iş kollarında yapılan incelemelere göre aylık çalışma süresi de dikkate alınarak evsel ve endüstriyel giriş suyu miktarı tespit edilir.

**Madde -4: ABONENİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

**a)** Abone, sayacı İSU'nun gösterdiği noktaya takmak ve korumakla yükümlüdür. Abone takılı olan sayaç ve sayaçların arızalanmaları veya sarfiyat kaydetmemeleri durumunda İSU'ya yazılı olarak haber vermek mecburiyetindedir. Abonenin sayacı buharlı, bozuk olması sebebiyle okunamaması ve sayacı durmuş veya endeksi ilerlememiş abonelerden, abonenin grubuna göre tahakkuk ve tahsilat yapılır. "Ortalama tahakkuk" daha önce tahakkuku normal yapılan son iki devre ortalama sarfiyatı dikkate alınarak belirlenir. 3 m<sup>3</sup> altındaki sarfiyat tutarı bir sonraki döneme eklenerek faturalandırılır.

**b)** Abone takılan sayaç veya sayaçlarda meydana gelebilecek arızaların giderilmesi için gerekli masrafları karşılamakla yükümlüdür. Meydana gelen arıza, patlak ve ekonomik

ömrünün dolması nedeniyle sayaç veya vana değişimi gerçekleştirilir ise sayaç sökme takma, vana işçiliği, sayaç veya vana ücreti tahakkuk ettirilir ve sökülen sayacın İSU'ya teslim edilmesini kabul eder.

c) Abonelik sözleşmesi başvuranın beyanları esas alınarak yapılır ve abone verdiği bilgilerin doğruluğunu kabul eder. Gerçeğe aykırı belge verdiği veya beyanda bulunduğu tespit edilenlerin işlemleri yapılmaz. İşlem veya sözleşmeleri yapılmış ise iptal edilir. Gerçeğe aykırı belge verenler ya da beyanda bulunanlar hakkında yasal işlem başlatılır.

d) Abone sözleşmede gösterilen adresine İSU tarafından yapılacak her türlü tebligatın geçerli olduğunu ve kendisine yapıldığını kabul eder. Abonenin sözleşmede sehven yanlış adres beyan etmesi halinde İSU Genel Müdürlüğü'nün karşılaşacağı zarar başvuru sahibinden alınır.

#### **Madde -5:**

Abone, herhangi bir sebepten dolayı faaliyetini durdurması halinde İSU'ya haber vermediği takdirde, yerinde tespit edilir ve tespit tarihine kadar aboneliğin faal olduğu kabul edilir.

#### **Madde-6: MALİ HÜKÜMLER**

a) Atıksu bedeli İSU Tarifeler Yönetmeliğine göre tahakkuk ettirilecektir. Atıksu tahakkuku en az bir ay en çok iki ayı geçmeyen dönemlerde yapılacaktır.

b) Tüketicie sunulan mal veya hizmet bedeli dışında tüketiciden mevzuat gereği tahsil edilmesi zorunlu bedeller ÇTV, BAKIM ÜCRETİ, KDV ile aboneye kesintisiz ve sağlıklı hizmet verilmesi için yapılacak işlemlerin karşılığı DİĞER BEDELLER aboneden her fatura dönemi, abonelik açılışında ise DEPOZİTO, YENİ ABONE TESİS BEDELİ, TESİSAT MUAYENE BEDELİ, PLAKA BEDELİ tahsil edilecek olup ilgili tutarlardaki değişiklikler kurumumuz internet adresinden (www.isu.gov.tr) duyurulacaktır.

c) Abone, Yönetmelik ve Tarifelere göre adına tahakkuk ettirilen su bedelini süresinde ödemekle mükelleftir. Borcunu zamanında ödemeyen abonelere 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkında Kanununun 51. Maddesine göre belirlenen gecikme zammı uygulanır. Borcunu zamanında ödemeyen abonenin suyu kesilir. Borcun ve açma ücretinin ödenmesi halinde kesilen su en geç bir iş günü sonra açılır.

d) Abone, atıksu bedeline esas olan faturaların ödenmemesi halinde, şehir şebeke suyunun, şebeke harici su kaynağı veya kanal bağlantısının İSU tarafından kapatılmasını peşinen kabul eder. Ayrıca bu işlemler için Tarifeler Yönetmeliğinde belirlenen açma ve kapama bedelini öder.

e) Abone, Yönetmelikte belirtilen abone teminat (depozito) bedeli ve diğer abonelik bedellerini sözleşme oluşturulurken ödemekle mükelleftir. Depozito miktarı abonenin sözleşmesinin fesh edildiği tarihli depozito tutarına güncelleme yapılarak, abonenin varsa kurumumuza olan borçlarından mahsup edildikten sonra kalan tutar üzerinden işlem sonunda elden veya abonenin yazılı vermiş olduğu banka IBAN hesabına 15 iş gününe kadar iade edilir.

#### **Madde-7: SÖZLEŞME EKLERİ**

İSU Tarifeler Yönetmeliği Atıksuların Kanalizasyon Şebekesine Deşarj Yönetmeliği Atıksu Ruhsat Yönergesi ve Havza Koruma Yönetmeliği bu sözleşmenin ayrılmaz bir parçası olup, bu yönetmelik hükümleri ve bunlarda yapılacak değişikliklerin sözleşme hükümlerine aynen yansıtılmasını taraflar baştan kabul etmişlerdir.

#### **Madde-8: İHTİLAFLARIN HALLİ**

Uyuşmazlık halinde İl - İlçe Tüketici Hakem Heyetleri, Kocaeli Mahkemeleri ve İcra daireleri yetkilidir.

#### **Madde-9: SÖZLEŞMENİN SÜRESİ**

Abonelik sözleşmesinin süresi, tarafların bu sözleşmeyi imza tarihinde başlayıp taraflardan aksine bir yazılı talebi olmadığı sürece yürürlükte kalır. İdarenin tarifeler yönetmeliğinden kaynaklanan yetkileri mahfuzdur. Abone bütün borçlarını ödeyerek veya yapılandırarak yazılı olarak bildirmek suretiyle sözleşmenin feshini isteyebilir. Abone, su açma ve kapama ücretini ödemek şartıyla aboneliğinin geçici süreli kapatılmasını isteyebilir.

#### **Madde-10: YÜRÜRLÜK TARİHİ**

Bu sözleşme, yetkili kişilerce imzalandığı tarih olan 27.01.2015 tarihinde yürürlüğe girer.

**HUSUSİ ŞARTLAR:**

Gayrimenkule ait tapu beyanım doğrudur.

Gayrimenkule ait kira kontratı adıma düzenlenmiştir.

Düzenleyen - İmza

Abone Adı Soyadı - İmza

Yetkili - İmza